

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
1	静山館	1～3階	東京都板橋区成増二丁目26番3号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.98	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.52			Ⅱ	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.3 で判断
		4～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.07	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.72			Ⅲ		
2	あずさわグランドハウス		東京都板橋区東坂下二丁目4番3号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.59	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.34	耐震改修 建替え	未定	Ⅱ	
3	ローヤルハイツ大山	1～6階	東京都板橋区幸町1番16号	共同住宅 事務所 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.55	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.321			Ⅱ	
		7～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.57	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.359			Ⅱ		
4	ルシエール江古田		東京都板橋区小茂根一丁目25番26号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.68	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.318			Ⅱ	
5	東洋ビル		東京都板橋区氷川町20番1号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.00	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.47	耐震改修	令和6年2月20日 完了	Ⅲ	
6	コイズミビル(RC造)		東京都板橋区熊野町33番3号	事務所 住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.43	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.26			Ⅰ	
7	コイズミビル(S造)		東京都板橋区熊野町33番3号	店舗 事務所 住宅	3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)		Is	0.3	q	1.23			Ⅱ	
8	ライオンズマンション中板橋		東京都板橋区大谷口北町2番9号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.00	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.5	耐震改修	令和6年9月24日 完了	Ⅲ	
9	桜川グレースマンション	1～3階	東京都板橋区桜川三丁目24番10号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充 腹材の場合	Is/Iso	1.05	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.63	耐震改修	令和元年6月21日 完了	Ⅲ	
		4～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.03	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.51	Ⅲ				

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
								内容	実施時期	ランク						
10	ソレイユ成増	1～6階	東京都板橋区成増一丁目31番8号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Is <sub>o</sub>	0.72	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.25			Ⅱ		
		7～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Is <sub>o</sub>	0.38	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.29			Ⅰ		
11	大山サンハイツ	1～6階	東京都板橋区大山金井町47番11号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Is <sub>o</sub>	0.78	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.366			Ⅱ	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.3 で判断	
		7～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Is <sub>o</sub>	0.69	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.33			Ⅱ		
12	弥生コーポ		東京都板橋区弥生町78番5号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Is <sub>o</sub>	1.03	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.526	耐震改修	平成25年11月7日 完了	Ⅲ		
13	ウイスタリアマンション板橋志村		東京都板橋区東坂下二丁目10番7号	共同住宅 店舗	15	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法(昭和25年法律第201号)並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。))に限る。)に適合するものであることを確認する方法			確認できる				耐震改修	令和5年2月15日 完了	Ⅲ	時刻歴応答解析
14	ニューライフ志村坂上	1～5階	東京都板橋区志村一丁目13番14号	共同住宅 事務所 店舗 駐車場	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Is <sub>o</sub>	1.00	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.480	耐震改修	平成30年12月24日 完了	Ⅲ		
		6～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Is <sub>o</sub>	1.00	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.6			Ⅲ		
15	中丸町住宅		東京都板橋区中丸町9番1号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Is <sub>o</sub>	0.37	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.171			Ⅰ		
16	レオ板橋	1～3階	東京都板橋区板橋一丁目42番10号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Is <sub>o</sub>	0.82	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.4	耐震改修	未定	Ⅱ		
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Is <sub>o</sub>	0.73	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.32			Ⅱ		
17	桜川アパートメンツ		東京都板橋区桜川二丁目21番11号	共同住宅 店舗	3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)		Is	0.05	q	0.201	耐震改修	未定	Ⅰ		

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
18	白鳩マンション	1～7階	東京都板橋区板橋四丁目4番3号	共同住宅 事務所 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.70	CTU・Sd	0.34			Ⅱ	CTU・Sd=0.3 で判断
		8～11階												5-3	
19	トーカンマンション大山		東京都板橋区大山東町32番12号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.64	CTU・Sd	0.11	耐震改修	未定	Ⅰ	Iso=0.582 Rt=0.97
20	朝日板橋マンション		東京都板橋区大和町1番3号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.03	CTU・Sd	0.493	耐震改修	令和6年2月5日 完了	Ⅲ	Iso=0.588 Rt=0.98
21	中板橋セントラルマンション 東棟		東京都板橋区大谷口上町13番8号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.53	CTU・Sd	0.24			Ⅱ	Iso=0.588 Rt=0.98
22	中板橋セントラルマンション 西棟		東京都板橋区大谷口上町13番8号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.49	CTU・Sd	0.1			Ⅰ	Iso=0.582 Rt=0.97
23	板橋ビューグリーン		東京都板橋区本町37番5号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.44	CTU・Sd	0.267			Ⅰ	
24	メゾン太陽		東京都板橋区東坂下二丁目3番6号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.53	CTU・Sd	0.24			Ⅱ	Iso=0.588 Rt=0.98
25	成増第1シャトレ		東京都板橋区成増二丁目6番1号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	CTU・Sd	0.4	耐震改修	平成30年10月29日 完了	Ⅲ	
26	桜井マンション		東京都板橋区幸町5番12号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	CTU・Sd	0.42	耐震改修	平成31年1月31日 完了	Ⅲ	
27	ライオンズマンション赤塚		東京都板橋区赤塚新町二丁目7番17号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合 (1～7階)	Is/Iso	0.67	CTU・Sd	0.32			Ⅱ	
							鉄骨が非充 腹材の場合 (8～12階)	Is/Iso	0.67	CTU・Sd	0.31			Ⅱ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
28	ジュエル城西	1～6階	東京都板橋区中丸町55番3号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合 (X方向)	Is/Iso	0.98 (X)	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.27 (X)	耐震改修	未定	Ⅱ	
		鉄骨が非充腹材の場合 (Y方向)					Is/Iso	1.31 (Y)	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.62 (Y)	Ⅲ				
		7～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.68	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.41	Ⅱ				
29	蓮根台ダイヤモンドマンション		東京都板橋区坂下二丁目26番19号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合 (1～9階)	Is/Iso	0.88	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.26			Ⅱ	Iso=0.576 Rt=0.96
							鉄骨が非充腹材の場合 (10～13階)	Is/Iso	0.71	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.32			Ⅱ	Iso=0.576 Rt=0.96
30	キャニオンマンション板橋		東京都板橋区板橋一丁目47番11号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.00	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.29	耐震改修	令和8年1月9日 完了	Ⅲ	
31	南常盤台ハイム	1～2階	東京都板橋区南常盤台一丁目9番9号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.77	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.37			Ⅱ	
		3～10階					3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is	0.08	q			0.32	
32	パラスト新板橋		東京都板橋区氷川町21番1号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.03	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.495	耐震改修	令和2年9月15日	Ⅲ	Iso=0.594 Rt=0.99
33	パラスト板橋	1～6階	東京都板橋区板橋四丁目12番1号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.83	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.408			Ⅱ	
		7～11階					5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.64	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>			0.202	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
34	志村リリーマンション	1～7階	東京都板橋区小豆沢二丁目17番6号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.59	CTU・Sd	0.362			Ⅱ		
		1階店舗					3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is	0.902			q		3.608
35	ダイアパレス仲宿	1～5階	東京都板橋区仲宿58番8号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.32	CTU・Sd	0.64			Ⅲ	
		6～10階				5-3		一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.97	CTU・Sd			0.6	
36	チサンマンション板橋	1～6階	東京都板橋区大和町11番10号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.00	CTU・Sd	0.48	耐震改修	令和5年3月15日 完了	Ⅲ	
		7～11階				5-3		一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.00	CTU・Sd			0.607	
37	マンションときわ台		東京都板橋区東新町一丁目33番14号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.45	CTU・Sd	0.22			Ⅰ	
38	ニューハイム板橋		東京都板橋区本町37番1号	共同住宅 事務所 駐車場	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.61	CTU・Sd	0.294			Ⅱ	
39	妙法ビル		東京都板橋区志村一丁目1番9号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.40	CTU・Sd	0.24			Ⅰ	
40	サツキコーポ		東京都板橋区大谷口北町46番8号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.64	CTU・Sd	0.38			Ⅱ	
41	大山ダイヤモンドマンション	1～6階	東京都板橋区大山金井町6番6号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.55	CTU・Sd	0.27			Ⅱ	
		7～10階				5-3		一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.77	CTU・Sd			0.36	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
42	サンライズ東山		東京都板橋区東山町29番6号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.31	CTU・Sd	0.16			I		
43	サンハイムコーエー		東京都板橋区常盤台一丁目59番1号	共同住宅 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.65	CTU・Sd	0.36			II		
44	清濤レジデンス	1~3階	東京都板橋区南常盤台一丁目2番5号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.72	CTU・Sd	0.36	除却	除却予定時期: 平成40年	II	
		4~7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)								Is/Iso	0.80
45	エクセル北池	1~3階	東京都板橋区中丸町17番8号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.89	CTU・Sd	0.42	耐震改修	未定	II	
		4~7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)								Is/Iso	0.95
46	志村太陽ダイヤモンドマンション(高層ブロック)	1~14階	東京都板橋区志村一丁目12番27号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.74	CTU・Sd	0.27			II	
	志村太陽ダイヤモンドマンション(低層ブロック)	1~5階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)								Is/Iso	0.74
47	本町マンション		東京都板橋区本町11番5号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.08	CTU・Sd	0.31	耐震改修	令和5年2月19日 完了	III		
48	医療法人財団 同潤会 富士見病院	1~4階	東京都板橋区大和町14番16号	病院	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.07	CTU・Sd	0.50			III	
		5~6階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)								Is/Iso	1.66

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称	建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
						内容	実施時期	ランク						
49	板橋工業株式会社 本社ビル	東京都板橋区双葉町35番10号	事務所 倉庫	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.03	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.347			Ⅲ		
50	東京信用金庫 大山支店	東京都板橋区大山町22番5号	銀行	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.53	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.93			Ⅲ		
51	志村SYマンション	東京都板橋区小豆沢二丁目15番3号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.19	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.245		Ⅲ	Iso=0.585 Rt=0.975	
52	オークレジデンス	東京都板橋区中丸町12番4号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.09	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.35		Ⅲ		
53	タイムズコーポ成増	東京都板橋区成増一丁目29番7号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合 (3~8階X方向)	Is/Iso	1.725	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.831		Ⅲ		
						鉄骨が充腹材の場合 (上記以外)	Is/Iso	1.01	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.489		Ⅲ		
54	ニューハイツ大和	東京都板橋区大和町6番9号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.15	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.316		Ⅲ		
55	東久ハイツ大山	東京都板橋区大山西町2番7号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.02	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.26	耐震改修	平成26年1月31日 完了	Ⅲ	
56	グリーンハイツ蓮根	東京都板橋区東坂下二丁目17番5号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.06	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.51	耐震改修	平成26年6月30日 完了	Ⅲ	
57	東京信用金庫 志村坂下支店	東京都板橋区東坂下二丁目16番4号	銀行	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.05	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.64	耐震改修	平成28年1月完了	Ⅲ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称				構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
									内容	実施時期			ランク			
58	板橋ハイタウン		東京都板橋区仲宿62番1号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合 (1~4階)	Is/Iso	1.18	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.379	耐震改修	平成26年7月29日 完了	Ⅲ	Iso=0.598 Rt=0.996	
							鉄骨が非充腹材の場合 (5~12階)	Is/Iso	1.04	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.287			Ⅲ		
59	幸町コーポピアネーズ		東京都板橋区幸町5番15号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.12	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.64	耐震改修	平成28年7月28日 完了	Ⅲ		
							一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)				Is/Iso			1.05	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.53
60	板橋本町アーバンライフ		東京都板橋区本町36番9号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.07	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.5	耐震改修	平成28年5月31日 完了	Ⅲ	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub> =0.30以上 (1~2階)で判断	
							一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)				Is/Iso			1.00		C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>
61	林屋ビル		東京都板橋区成増一丁目28番15号	共同住宅 店舗 事務所 診療所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.10	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.35	耐震改修	平成28年11月17日 完了	Ⅲ		
							一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)				Is/Iso			1.01	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.61
62	小茂根スカイハイツ		東京都板橋区小茂根二丁目30番12号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.63	耐震改修	平成27年7月31日 完了	Ⅲ		
63	ローヤルハイツ氷川		東京都板橋区氷川町21番2号	共同住宅 倉庫	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.18	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.39	耐震改修	平成27年12月18日 完了	Ⅲ		
							一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)				Is/Iso			1.01	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.38
64	幸田セントラルマンション		東京都板橋区赤塚新町三丁目13番11号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.10	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.67	耐震改修	平成28年10月18日 完了	Ⅲ		

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
65	コープ大山		東京都板橋区大山西町56番7号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.02	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.281	耐震改修	平成27年12月4日 完了	Ⅲ	Iso=0.599 Rt=0.998
66	志村ハピテーション	1~5階	東京都板橋区東坂下二丁目10番10号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.25	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.72	耐震改修	平成27年11月28日 完了	Ⅲ	
		6~9階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.00	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.77			Ⅲ	
67	プレミス板橋		東京都板橋区板橋二丁目41番9号	共同住宅	5-5	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.02	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.49	耐震改修	令和7年2月13日 完了	Ⅲ	
68	志村一丁目市街地住宅	1~2階	東京都板橋区志村一丁目1番2号	共同住宅 店舗 事務所	5-5	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.57	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.35			Ⅱ	
		3~7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.53	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.36			Ⅱ	
69	NTT成増ビル(機械棟)		東京都板橋区成増一丁目1番13号	事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.13	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.71			Ⅲ	
70	成増二丁目市街地ビル		東京都板橋区成増二丁目9番5号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.00	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.29	耐震改修	平成24年3月2日 完了	Ⅲ	
71	成増ビル		東京都板橋区成増二丁目11番2号	銀行	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.435	耐震改修	平成19年2月24日 完了	Ⅲ	
72	三菱UFJ銀行 大山支店		東京都板橋区大山町24番3号	事務所	5-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)		Is/Iso	1.00	C <sub>T</sub> ・S <sub>D</sub>	0.6	耐震改修	平成12年3月31日 完了	Ⅲ	
73	コープ大山ハイツ		東京都板橋区大山西町52番13号	共同住宅 店舗 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.12	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.33			Ⅲ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
								内容	実施時期	ランク					
74	小豆沢ローズハイム		東京都板橋区小豆沢三丁目6番7号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.07	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.51	耐震改修	令和4年2月28日完了	Ⅲ	
75	下赤塚マンション	1~3階	東京都板橋区赤塚新町三丁目3番12号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.35	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.30			Ⅲ	
		4~8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.61			Ⅲ	
76	コーポ東山	1~3階	東京都板橋区東山町1番16号	共同住宅 店舗 倉庫	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.73	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.48			Ⅱ	
		4~8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.498	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.41			Ⅰ	
77	常盤台カーネル		東京都板橋区常盤台一丁目63番7号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.90	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.503			Ⅱ	
78	メゾーネ大山		東京都板橋区幸町5番16号	共同住宅 店舗 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.53	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.33			Ⅱ	全層RCとして扱う
79	大山タワーマンション	1~2階	東京都板橋区大山西町52番12号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.94	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.452			Ⅱ	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub> =0.30以上 (1~2階)で判断
		3~7階			5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.96	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.256			Ⅱ	
		8~11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.57	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.352			Ⅱ	
80	グランメゾン新板橋	1~3階	東京都板橋区板橋一丁目47番9号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.04	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.49	耐震改修	令和2年1月31日完了	Ⅲ	
		4~9階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.04	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.63			Ⅲ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
81	ビルドワン本社ビル		東京都板橋区弥生町72番9号	車庫 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.37	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.14			I		
82	千代田ビル		東京都板橋区中丸町51番10号	店舗 事務所	3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is	0.39	q	1.58	耐震改修	未定	II		
83	スカイライフ板橋	1~4階	東京都板橋区仲宿54番7号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.35	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.21	耐震改修	未定	I	
		5~9階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)								Is/Iso	1.07
84	セブンマンション	1~3階	東京都板橋区大谷口北町12番7号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.11	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.331			III	
		4~7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)								Is/Iso	0.90
85	三田大山コーポ	1~5階	東京都板橋区大山東町30番9号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.45	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.21			I	
		6~11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)								Is/Iso	0.56
86	建國ビル		東京都板橋区大山町57番4号	店舗 事務所 住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.75	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.37			II		
87	ミラペール板橋	1~3階	東京都板橋区仲宿52番7号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.63	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.30			II	
		4~8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)								Is/Iso	0.49

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
88	ダイヤモンドレジデンス蓮沼町	1～2階	東京都板橋区蓮沼町4番5号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.54	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.12			I	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub> =0.30以上 (1～2階)で判断
		3～9階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.31	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.24			I		
89	マ・メゾン赤塚		東京都板橋区赤塚新町二丁目7番14号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.34	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.23			I	
90	ロジエビルNo.3	1～3階	東京都板橋区板橋一丁目48番11号	事務所 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.60	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.22			II	
		4～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.37	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.08			I		
91	双葉町IMAハウス		東京都板橋区双葉町36番9号	共同住宅 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.60	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.38			II	
92	ニューハイム江古田	1～3階	東京都板橋区小茂根一丁目25番22号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.55	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.87			II	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.57	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	1.17			II		
93	豊マンション		東京都板橋区赤塚新町二丁目6番4号	共同住宅 店舗	3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)		Is	0.17	q	0.69			I	
94	ライオンズマンション大山西町		東京都板橋区大山西町54番12号	共同住宅 事務所 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.13	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.42			III	
95	セントメアリー志村坂上		東京都板橋区志村一丁目13番15号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.25	C <sub>TU</sub> ・S <sub>d</sub>	0.38			III	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
							内容	実施時期	ランク						
96	ハイビレッジ常盤台	1～4階	東京都板橋区東山町2番13号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.05	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.37	耐震改修	平成30年10月31日 完了	Ⅲ	
		5～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.01	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.5	Ⅲ				
97	桜川三浦マンション	1～6階	東京都板橋区桜川三丁目20番12号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.40	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.31			Ⅰ	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.30以上 (1～6階)で判断
		7～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.57	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.31	Ⅱ				
98	ライオンズマンション大山第2	1～3階	東京都板橋区中丸町29番12号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.83	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.38			Ⅱ	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.66	C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub>	0.31	Ⅱ				

※1 建築物の位置については、住居表示で記載している。

※2 地震に対する安全性の評価の結果については、建築物の各階・各方向の最小の値（ただし、階数に含まれない塔屋の値は除く。）を記載している。

※3 建築物の安全性の評価に用いる係数（Z、R<sub>t</sub>、G、U）は、備考欄に記載がない場合は1.0、構造耐震判定指標（Iso）は0.6である。

なお、それら以外の場合は、建築物の所有者から報告された数値を備考欄に記載している。

※4 耐震改修等の予定は、具体的な実施時期が報告された場合のみ記載している。