

設計費および工事監理費（共同住宅）

令和6年 国土交通省告示第8号の別表第6を基に業務報酬額を算出する。
 補助対象床面積が基準となる床面積でない場合は、直線補完して算定すること。また、補助対象床面積が100㎡未満の場合は、100㎡と150㎡とを直線補間して算出した一次関数を適用して算出すること。

(参考)国土交通省告示第8号 98号(別表第6)を基に算出した業務報酬額

補助対象床面積	業務量						合計 (C)=(A)+(B)	直接人件費 (円) (D)=(C)× 5,312.5	業務報酬額 (円) (E)=(D)× 2.1×1.10
	設計(A)			工事監理(B)					
	総合	構造	設備	総合	構造	設備			
100㎡	190	68	37	100	15	18	428	2,273,750	5,252,363
150㎡	250	94	53	140	21	25	583	3,097,188	7,154,503
200㎡	320	110	68	170	27	33	728	3,867,500	8,933,925
300㎡	430	160	98	220	39	47	994	5,280,625	12,198,244
500㎡	640	240	150	320	61	74	1,485	7,889,063	18,223,734
750㎡	870	330	220	430	87	100	2,037	10,821,563	24,997,809
1,000㎡	1000	410	290	530	110	130	2,470	13,121,875	30,311,531
1,500㎡	1,400	570	410	700	150	190	3,420	18,168,750	41,969,813
2,000㎡	1,800	710	540	860	200	250	4,360	23,162,500	53,505,375
3,000㎡	2,500	980	770	1,100	290	370	6,010	31,928,125	73,753,969
5,000㎡	3,600	1,400	1,200	1,600	450	580	8,830	46,909,375	108,360,656
7,500㎡	5,000	2,100	1,700	2,100	650	840	12,290	65,290,625	150,821,344
10,000㎡	6,200	2,500	2,200	2,600	840	1,000	15,340	81,493,750	188,250,563
15,000㎡	8,400	3,500	3,200	3,500	1,200	1,500	21,300	113,156,250	261,390,938
20,000㎡	10,500	4,300	4,200	4,300	1,500	2,000	26,800	142,375,000	328,886,250
30,000㎡	18,000	6,400	6,500	5,600	1,900	2,800	41,200	218,875,000	505,601,250
50,000㎡	27,400	9,800	10,400	8,000	2,900	4,400	62,900	334,156,250	771,900,938
75,000㎡	38,400	13,500	15,100	10,600	4,100	6,300	88,000	467,500,000	1,079,925,000
100,000㎡	48,700	17,100	19,700	12,900	5,300	8,100	111,800	593,937,500	1,371,995,625

※補助対象床面積とは、延床面積をいう。

※直接人件費は令和8年2月17日付国土交通省プレス資料「令和8年3月から適用する設計業務委託等技術者単価について」における技師(C)の日額単価を採用する(42,500円/8=5,312.5/時)