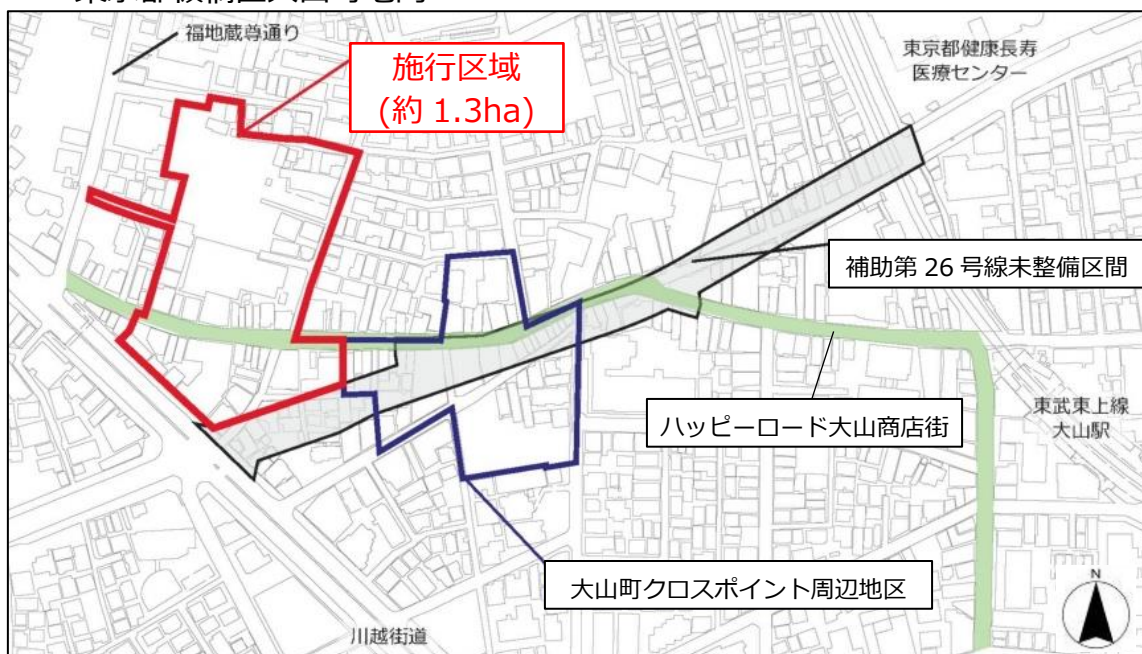


大山町ピッコロ・スクエア周辺地区市街地再開発組合の 設立認可がされました

下記のとおり、東京都知事により組合の設立認可がされたので、お知らせいたします。

記

- 1 認可日
令和5年9月13日
- 2 認可組合（施行者）の名称
大山町ピッコロ・スクエア周辺地区市街地再開発組合
- 3 事業の名称
東京都市計画事業 大山町ピッコロ・スクエア周辺地区第一種市街地再開発事業
- 4 施行地区
東京都板橋区大山町地内



【区域図】

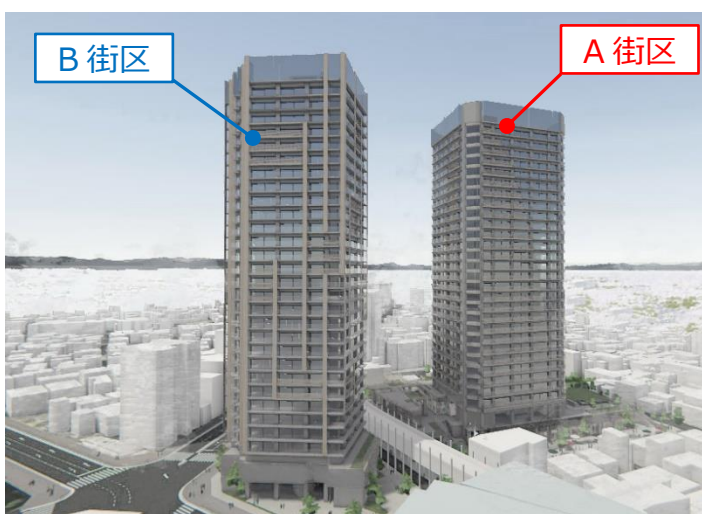
5 地区の概要

地区面積 約 1.3ha

		A 街区	B 街区
施設規模	延べ面積	約 40,680 m ²	約 30,390 m ²
	階数 高さ	地上 28 階/地下 1 階/塔屋 1 階 約 107m	地上 28 階/地下 1 階/塔屋 1 階 約 107m
施設用途		住宅、店舗、駐車場	住宅、店舗、駐車場
公共施設等		区画道路 3 号（幅員 8.0m～10.0m、延長約 105m） 区画道路 5 号（幅員 6.0m、延長約 175m） 区画道路 6 号（幅員 6.0m、延長約 90m） 区画道路 7 号（幅員 8.0m、延長約 20m） 公園 1 号（約 840 m ² ）、公園 2 号（約 310 m ² ） 等	
総事業費		約 481 億円	



【配置図】



【完成イメージ図】

6 今後の予定

権利変換計画認可 令和 6 年度
 工事着手 令和 7 年度
 建物竣工 令和 10 年度

7 問合せ

まちづくり推進室まちづくり調整課大山まちづくり第一係
 TEL 03-3579-2449